

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Lingonkruset		Personnummer/Organisationsnummer 716438-9368		Utländsk adress é
Adress c/o Tom Ostenfeldt Villagatan 44		Postnummer 260 34	Postort Mörarp	
Land		Telefonnummer 042-225317	Mobiltelefonnummer	
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Skåne	Kommun Helsingborg	Fastighetsbeteckning Lingonkruset 22		
Egen beteckning Brf Lingonkruset		Egna hem é		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2957946	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) é	
Adress Villagatan 20		Postnummer 260 34	Postort Mörarp	Huvudadress j

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2995276	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) é	
Adress Villagatan 22		Postnummer 260 34	Postort Mörarp	Huvudadress j

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2678719	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) é	
Adress Villagatan 48		Postnummer 260 34	Postort Mörarp	Huvudadress j

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2716251	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) é	
Adress Villagatan 14		Postnummer 260 34	Postort Mörarp	Huvudadress j

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2897966	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) é	
Adress Villagatan 12		Postnummer 260 34	Postort Mörarp	Huvudadress j

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2935538	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) é	
Adress Villagatan 18		Postnummer 260 34	Postort Mörarp	Huvudadress j

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2972960	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) é	
----------------	------------------------	-----------------------	--	--

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 56	260 34	Mörarp	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat)
8	1	2656333	é

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 16	260 34	Mörarp	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat)
9	1	2693826	é

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 36	260 34	Mörarp	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat)
10	1	2731238	é

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 66	260 34	Mörarp	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat)
11	1	2768577	é

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 30	260 34	Mörarp	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat)
12	1	2806046	é

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 8	260 34	Mörarp	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat)
13	1	2843468	é

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 10	260 34	Mörarp	⌄

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat)
14	1	2880854	é

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Villagatan 24	260 34	Mörarp	⌄

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 1990			
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 3 335 m ² <input type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA <input type="checkbox"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input type="checkbox"/> Omvandlat från BRA <input type="checkbox"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA <input type="text"/> m ²		LOA <input type="text"/> m ²	
BRA <input type="text"/> m ²		BTA <input type="text"/> m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage <input type="text"/> m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark <input type="text"/>		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus <input type="text"/>		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter <input type="text"/>		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader <input type="text"/> l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
		Köpcentrum <input type="text"/>	
		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa 100	

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701

- 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
El (vattenburen) (7)	317 224 kWh	<input type="checkbox"/>
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	317 224 kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	66 836 kWh	<input type="checkbox"/>
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>

Finns solvärme? Ja Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	2 600 kWh	<input type="checkbox"/>
Hushållsel (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Verksamhetsel (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="checkbox"/>
Summa 7-13,15-18 ² (Σ2)	319 824 kWh	
Summa 1-15,18 ³ (Σ3)	319 824 kWh	
Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4)	319 824 kWh	

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)
Helsingborg A	365 606 kWh

Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Helsingborg	366 638 kWh

Energiprestanda	...varav el
110 kWh/m ² ,år	110 kWh/m ² ,år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
110 kWh/m ² ,år	100 - 122 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem		<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT
		<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
		<input type="checkbox"/> Delvis ⁶	<input type="text"/> % godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m ³	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Har experten besiktigt byggnaden?	Detaljinformation går att finna hos
<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Byggnadsägare <input type="text"/>

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Öresundskraft Företagsmarknad AB	556573-6906	7126:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Marcus	Remmerfors	marcus.remmerfors@oresundskraft.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Kjell	Persson
Datum för godkännande	E-postadress
2009-03-08	energitjanster@oresundskraft.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

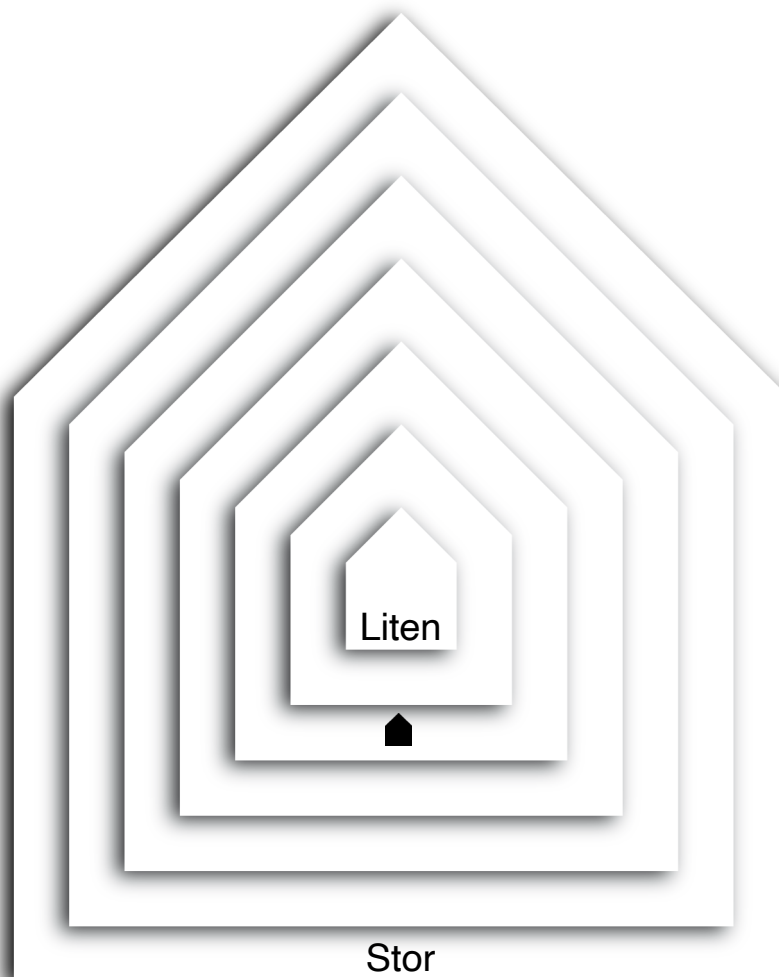
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerera så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Villagatan 48, Mörap.

🏠 Detta hus använder 110 kWh/m² och år, varav el 110 kWh/m².

Liknande hus 100–122 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².

Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2009-03-08 av:

Kjell Persson, Öresundskraft Företagsmarknad AB